

## ROZVAHA v plném rozsahu

Obchodní firma nebo  
jiný název účetní jednotky

AGRO JENIŠOVICE a.s.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky  
a místo podnikání liší-li se od bydliště

Lozice 16  
53854 Luže

Ke dni **31.12.2023**  
(v tisících Kč)

Minimální závazný výčet informací podle vyhlášky č.  
500/2002 Sb., 469/2008 Sb., 413/2011 Sb., 293/2014  
Sb., 250/2015 Sb., 441/2017 Sb.

Účetní jednotka doručí účetní závěrku současně s  
doručením daňového přiznání za daň z příjmu 1×  
příslušnému finančnímu úřadu

Rok	Měsíc	IČO
2023	12	25926845

Označení řádku  a	AKTIVA  b	Číslo řádku  c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	<b>AKTIVA CELKEM (ř. 02 + 03 + 37 + 78)</b>	<b>001.</b>	<b>195 489</b>	<b>-77 535</b>	<b>117 954</b>	<b>124 963</b>
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	002.	0	0	0	0
<b>B.</b>	<b>Stálá aktiva (ř. 04 + 14 + 27)</b>	<b>003.</b>	<b>122 393</b>	<b>-77 534</b>	<b>44 859</b>	<b>48 038</b>
E	Dlouhodobý nehmotný majetek (ř. 05 + 06 + 09 + 010 + 011)	004.	0	0	0	0
B. I. 1.	Nehmotné výsledky vývoje	005.	0	0	0	0
2.	Ocenitelná práva (ř. 07 + 08)	006.	0	0	0	0
1. 1.	Software	007.	0	0	0	0
2.	Ostatní ocenitelná práva	008.	0	0	0	0
3.	Goodwill	009.	0	0	0	0
4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	010.	0	0	0	0
5.	Poskyt. zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek (ř. 12 + 13)	011.	0	0	0	0
1. 1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	012.	0	0	0	0
2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	013.	0	0	0	0
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek (ř. 15 + 18 + 19 + 20 + 24)	014.	121 555	-76 696	44 859	48 038
B. II. 1.	Pozemky a stavby (ř. 16 + 17)	015.	48 827	-17 460	31 367	34 374
1. 1.	Pozemky	016.	4 528	0	4 528	4 485
2.	Stavby	017.	44 299	-17 460	26 839	29 889
2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	018.	64 921	-54 839	10 082	10 456
3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	019.	0	0	0	0
4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek (ř. 21 + 22 + 23)	020.	7 375	-4 397	2 978	2 945
1. 1.	Pěstitelské celky trvalých porostů	021.	0	0	0	0
2.	Dospělá zvířata a jejich skupiny	022.	7 375	-4 397	2 978	2 945
3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	023.	0	0	0	0
5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek (ř. 25 + 26)	024.	432	0	432	263
1. 1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	025.	0	0	0	0
2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	026.	432	0	432	263
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek (ř. 28 až 34)	027.	838	-838	0	0
B. III. 1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	028.	0	0	0	0
2.	Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba	029.	0	0	0	0
3.	Podíly- podstatný vliv	030.	838	-838	0	0
4.	Zápůjčky a úvěry - podstatný vliv	031.	0	0	0	0
5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	032.	0	0	0	0
6.	Zápůjčky a úvěry - ostatní	033.	0	0	0	0
7.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek (ř. 35 + 36)	034.	0	0	0	0
1. 1.	Jiný dlouhodobý finanční majetek	035.	0	0	0	0
2.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	036.	0	0	0	0



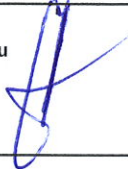
Označení řádku a	AKTIVA b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
<b>C.</b>	<b>Oběžná aktiva (ř. 38 + 46 + 72 + 75)</b>	<b>037.</b>	<b>72 557</b>	<b>-1</b>	<b>72 556</b>	<b>76 459</b>
C. I.	Zásoby (ř. 39 + 40 + 41 + 44 + 45)	038.	63 629	0	63 629	67 822
C. I. 1.	Materiál	039.	1 747	0	1 747	2 147
2.	Nedokončená výroba a polotovary	040.	12 272	0	12 272	11 180
3.	Výrobky a zboží (ř. 42 + 43)	041.	22 695	0	22 695	26 652
1.	Výrobky	042.	22 695	0	22 695	26 652
2.	Zboží	043.	0	0	0	0
4.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	044.	26 915	0	26 915	27 843
6.	Poskytnuté zálohy na zásoby	045.	0	0	0	0
C. II.	Pohledávky (ř. 47 + 57 + 68)	046.	8 506	-1	8 505	8 272
C. II. 1.	Dlouhodobé pohledávky (ř. 48 až 52)	047.	0	-1	-1	-4
1.	Pohledávky z obchodních vztahů	048.	0	-1	-1	-4
2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	049.	0	0	0	0
3.	Pohledávky - podstatný vliv	050.	0	0	0	0
4.	Odložená daňová pohledávka	051.	0	0	0	0
5.	Pohledávky - ostatní (ř. 53 až 56)	052.	0	0	0	0
1.	Pohledávky za společníky	053.	0	0	0	0
2.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	054.	0	0	0	0
3.	Dohadné účty aktivní	055.	0	0	0	0
4.	Jiné pohledávky	056.	0	0	0	0
C. II. 2.	Krátkodobé pohledávky (ř. 58 až 61)	057.	8 506	0	8 506	8 276
1.	Pohledávky z obchodních vztahů	058.	1 878	0	1 878	2 387
2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	059.	0	0	0	0
3.	Pohledávky - podstatný vliv	060.	0	0	0	0
4.	Pohledávky - ostatní (ř. 62 až 67)	061.	6 628	0	6 628	5 889
1.	Pohledávky za společníky	062.	0	0	0	0
2.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	063.	0	0	0	0
3.	Stát - daňové pohledávky	064.	1 354	0	1 354	3 986
4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	065.	0	0	0	431
5.	Dohadné účty aktivní	066.	5 497	0	5 497	1 640
6.	Jiné pohledávky	067.	-223	0	-223	-168
C. II. 3.	Časové rozlišení aktiv (ř. 69 až 71)	068.	0	0	0	0
1.	Náklady příštích období	069.	0	0	0	0
2.	Komplexní náklady příštích období	070.	0	0	0	0
3.	Příjmy příštích období	071.	0	0	0	0
C. III.	Krátkodobý finanční majetek (ř. 73 + 74)	072.	0	0	0	0
1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	073.	0	0	0	0
2.	Ostatní krátkodobý finanční majetek	074.	0	0	0	0
C. IV.	Peněžní prostředky (ř. 76 + 77)	075.	422	0	422	365
C. IV. 1.	Peněžní prostředky na pokladně	076.	13	0	13	170
2.	Peněžní prostředky na účtech	077.	409	0	409	195
<b>D.</b>	<b>Časové rozlišení aktiv (ř. 79 až 81)</b>	<b>078.</b>	<b>539</b>	<b>0</b>	<b>539</b>	<b>466</b>
D. 1.	Náklady příštích období	079.	425	0	425	360
2.	Komplexní náklady příštích období	080.	0	0	0	0
3.	Příjmy příštích období	081.	114	0	114	106



Označení řádku a	PASIVA b	Číslo řádku c	Běžném účetní období 1	Minulé účetní období 2
	<b>PASIVA CELKEM (ř. 83 + 104 + 147) = ř. 001</b>	<b>082.</b>	<b>117 954</b>	<b>124 963</b>
<b>A.</b>	<b>Vlastní kapitál (ř. 84 + 88 + 96 + 99 + 102 + 103)</b>	<b>083.</b>	<b>70 682</b>	<b>68 152</b>
A. I.	Základní kapitál (ř. 85 až 87)	084.	75 380	75 380
A. I. 1.	Základní kapitál	085.	75 380	75 380
A. I. 2.	Vlastní podíly	086.	0	0
A. I. 3.	Změny základního kapitálu	087.	0	0
A. II.	Ážio a kapitálové fondy (ř.89 + 90)	088.	-2 287	-2 287
A. II. 1.	Ážio	089.	614	614
A. II. 2.	Kapitálové fondy (ř. 91 až 95)	090.	-2 901	-2 901
A. II. 2. 1.	Ostatní kapitálové fondy	091.	0	0
A. II. 2. 2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků	092.	-2 901	-2 901
A. II. 2. 3.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací	093.	0	0
A. II. 2. 4.	Rozdíly z přeměn obchodních korporací	094.	0	0
A. II. 2. 5.	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací	095.	0	0
A. III.	Fondy ze zisku (ř. 97 + 98)	096.	2 525	2 525
A. III. 1.	Ostatní rezervní fond	097.	2 525	2 525
A. III. 2.	Statutární a ostatní fondy	098.	0	0
A. IV.	Výsledek hospodaření minulých let (ř. 100 + 101)	099.	-7 466	-8 978
A. IV. 1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	100.	-7 466	-8 978
A. IV. 2.	Jiný výsledek hospodaření minulých let	101.	0	0
A. V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (ř. 01 - 84 - 88 - 96 - 99 - 103 - 104 - 147)	102.	2 530	1 512
A. VI.	Rozhodnuto o zálohách na výplatu podílu na zisku	103.	0	0
<b>B.+ C.</b>	<b>Cizí zdroje (ř. 105 + 110)</b>	<b>104.</b>	<b>47 272</b>	<b>56 811</b>
<b>B.</b>	<b>Rezervy (ř. 106 až 109)</b>	<b>105.</b>	<b>380</b>	<b>190</b>
B. I. 1.	Rezerva na důchody a podobné závazky	106.	0	0
B. I. 2.	Rezerva na daň z příjmů	107.	0	0
B. I. 3.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	108.	380	190
B. I. 4.	Ostatní rezervy	109.	0	0
<b>C.</b>	<b>Závazky (ř. 111 + 126 + 144)</b>	<b>110.</b>	<b>46 892</b>	<b>56 621</b>
<b>C. I.</b>	<b>Dlouhodobé závazky (ř. 112 + 115 až 122)</b>	<b>111.</b>	<b>11 164</b>	<b>15 909</b>
C. I. 1.	Vydané dluhopisy (ř. 113 + 114)	112.	0	0
C. I. 1. 1.	Vyměnitelné dluhopisy	113.	0	0
C. I. 1. 2.	Ostatní dluhopisy	114.	0	0
C. I. 2.	Závazky k úvěrovým institucím	115.	7 699	12 049
C. I. 3.	Dlouhodobé přijaté zálohy	116.	0	0
C. I. 4.	Závazky z obchodních vztahů	117.	0	0
C. I. 5.	Dlouhodobé směnky k úhradě	118.	0	0
C. I. 6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	119.	0	0
C. I. 7.	Závazky - podstatný vliv	120.	0	0
C. I. 8.	Odložený daňový závazek	121.	3 465	3 860
C. I. 9.	Závazky - ostatní (ř. 123 až 125)	122.	0	0
C. I. 9. 1.	Závazky ke společníkům	123.	0	0
C. I. 9. 2.	Dohadné účty pasivní	124.	0	0
C. I. 9. 3.	Jiné závazky	125.	0	0



Označení řádku a	PASIVA b	Číslo řádku c	Běžném účetní období 1	Minulé účetní období 2
C.II.	Krátkodobé závazky (ř. 127 + 130 až 136)	126.	35 728	40 712
C. II. 1.	Vydané dluhopisy (ř. 128 + 129)	127.	0	0
1.	Vyměnitelné dluhopisy	128.	0	0
2.	Ostatní dluhopisy	129.	0	0
2.	Závazky k úvěrovým institucím	130.	10 800	13 500
3.	Krátkodobé přijaté zálohy	131.	653	1
4.	Závazky z obchodních vztahů	132.	14 727	18 321
5.	Krátkodobé směnky k úhradě	133.	0	0
6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	134.	0	0
7.	Závazky - podstatný vliv	135.	0	0
8.	Závazky - ostatní (ř. 137 až 143)	136.	9 548	8 890
1.	Závazky ke společníkům	137.	0	0
2.	Krátkodobé finanční výpomoci	138.	0	0
3.	Závazky k zaměstnancům	139.	920	1 013
4.	Závazky za sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	140.	479	473
5.	Stát - daňové závazky a dotace	141.	58	65
6.	Dohadné účty pasivní	142.	62	44
7.	Jiné závazky	143.	8 029	7 295
C. III.	Časové rozlišení pasiv (ř. 145 + 146)	144.	0	0
C. III. 1.	Výdaje příštích období	145.	0	0
2.	Výnosy příštích období	146.	0	0
D.	Časové rozlišení pasiv (ř. 148 + 149)	147.	0	0
D. 1.	Výdaje příštích období	148.	0	0
2.	Výnosy příštích období	149.	0	0

Sestaveno dne  21.3.2024	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické os., která je účet. jednotkou  
Právní forma účetní jednotky  Akciová společnost	Předmět podnikání  zemědělská výroba

Vyplněno programem WinFAS



# VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

Obchodní firma nebo  
jiný název účetní jednotky  
AGRO JENIŠOVICE a.s.

Minimální závazný výčet  
informací podle vyhlášky č.  
500/2002 Sb., 469/2008 Sb.,  
413/2011 Sb., 293/2014 Sb.,  
250/2015 Sb., 441/2017 Sb.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky  
a místo podnikání liší-li se od bydliště

Lozice 16  
53854 Luže

Ke dni 31.12.2023  
(v tisících Kč)

Účetní jednotka doručí účetní  
závěrku současně s doručením  
daňového přiznání za daň z  
příjmu 1× příslušnému fin. Úřadu

Rok	Měsíc	IČO
2023	12	25926845

Označení řádků a	Text b	Číslo řádku c	Běžné účetní období 1	Minulé účetní období 2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	001.	48 265	57 123
II.	Tržby za prodej zboží	002.	32	0
A.	Výkonová spotřeba (ř. 04 + 05 + 06)	003.	38 762	42 127
1.	Náklady vynaložené na prodej zboží	004.	33	0
2.	Spotřeba materiálu a energie	005.	23 649	25 005
3.	Služby	006.	15 080	17 122
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti	007.	3 793	5 264
C.	Aktivace	008.	-4 462	-3 960
D.	Osobní náklady (ř. 10 + 11)	009.	18 723	18 652
1.	Mzdové náklady	010.	14 202	14 309
2.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění a ostatní náklady (ř. 12 + 13)	011.	4 521	4 343
1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	012.	4 365	4 339
2.	Ostatní náklady	013.	156	4
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti (ř. 15 + 18 + 19)	014.	4 991	5 394
1.	Úpravy hodnot dlouh.nehmot.a hmotného majetku (ř. 16 + 17 )	015.	4 991	5 394
1.	Úpravy hodnot dlouh.nehmot.a hmotného majetku - trvalé	016.	4 994	5 392
2.	Úpravy hodnot dlouh.nehmot.a hmotného majetku - dočasné	017.	-3	2
2.	Úpravy hodnot zásob	018.	0	0
3.	Úpravy hodnot pohledávek	019.	0	0
III.	Ostatní provozní výnosy (ř. 21 + 22 + 23)	020.	25 220	17 551
1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	021.	15 732	6 079
2.	Tržby z prodaného materiálu	022.	668	1 001
3.	Jiné provozní výnosy	023.	8 820	10 471
F.	Ostatní provozní náklady (ř. 25 až 29)	024.	7 862	4 518
1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	025.	6 230	2 805
2.	Prodaný materiál	026.	3	0
3.	Daně a poplatky	027.	260	252
4.	Rezervy v provozní oblasti a kompletní náklady příštích období	028.	190	190
5.	Jiné provozní náklady	029.	1 179	1 271
*	<b>Provozní výsledek hospodaření (ř. 01 + 02 - 03 - 07 - 08 - 09 - 14 + 20 - 24)</b>	<b>030.</b>	<b>3 848</b>	<b>2 679</b>
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly (ř. 32 + 33)	031.	0	0
1.	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba	032.	0	0
2.	Ostatní výnosy z podílů	033.	0	0
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	034.	0	0



Označení řádků a	Text b	Číslo řádku c	Běžné účetní období 1	Minulé účetní období 2
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku (ř. 36 + 37)	035.	0	0
V.	1. Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládaná nebo ovládající osoba	036.	0	0
	2. Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	037.	0	0
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	038.	0	0
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy (ř. 40 + 41)	039.	14	0
VI.	1. Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba	040.	0	0
	2. Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	041.	14	0
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	042.	0	0
J.	Nákladové úroky a podobné náklady (ř. 44 + 45)	043.	1 612	1 854
J.	1. Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	044.	0	0
	2. Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	045.	1 612	1 854
VII.	Ostatní finanční výnosy	046.	4	68
K.	Ostatní finanční náklady	047.	120	25
*	<b>Finanční výsledek hospodaření (ř. 31 - 34 + 35 - 38 + 39 - 42 - 43 + 46 - 47)</b>	<b>048.</b>	<b>-1 714</b>	<b>-1 811</b>
*-	<b>Výsledek hospodaření před zdaněním (ř. 30 + 48)</b>	<b>049.</b>	<b>2 134</b>	<b>868</b>
L.	Daň z příjmů (ř. 51 + 52)	050.	-396	-644
L.	1. Daň z příjmů splatná	051.	0	0
	2. Daň z příjmů odložená	052.	-396	-644
**	Výsledek hospodaření po zdanění (ř. 49 - 50)	053.	2 530	1 512
M.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům	054.	0	0
***	<b>Výsledek hospodaření za účetní období (ř. 53 - 54)</b>	<b>055.</b>	<b>2 530</b>	<b>1 512</b>
*	Čistý obrát za období (ř. I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII)	056.	73 535	74 742

Sestaveno dne  21.3.2024	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou
Právní forma účetní jednotky  Akciová společnost	Předmět podnikání  zemědělská výroba

Vyplněno programem WinFAS



4